



T.C.  
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-87774443-105.02-100269  
Konu : Ekim Ayı Meclis Gündemi

Sayın .....  
(Altieylül Belediyesi Meclis Üyesi)

Altieylül Belediye Meclisimizin 2025 Yılı Ekim ayı olağan toplantısı 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19 ve 20. maddeleri gereğince, aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere **02 Ekim 2025 Perşembe günü saat 19.00' da** belediyemize ait Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

- A-Başkan tarafından meclisin açılış konuşması.
- B-Yoklama yapılması.
- C-Saygı Duruşu ve İstiklal Marşının okunması.
- D- Eylül ayı meclis toplantı tutanaklarının okunup oylanması.
- E-Başkan ve Meclis Üyelerince gündeme ilave edilmesi istenen önerilerin görüşülmesi.

## GÜNDEM:

### I-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLAR:

- 1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Plevne ve Gaziosmanpaşa Mahallelerinde (11163 Ada 1 nolu parselin batısındaki alan ile 12950 Ada 10 nolu parselin güneyindeki eşdeğer alana ilişkin) Elektrik Şebekesi içerisinde mevcut abonelerin düzenli ve sağlıklı enerji alabilmeleri, yeni enerji taleplerine cevap verilmesi amacı ile 1 adet trafo alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı revizyonu talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Gaziosmanpaşa ve Plevne Mahallelerinde (13828 ada 1 nolu parselin güneyindeki alan ile 11223 ada 9 nolu parselin güneybatısındaki alan) Elektrik Şebekesi içerisinde mevcut abonelerin düzenli ve sağlıklı enerji alabilmeleri, yeni enerji taleplerine cevap verilmesi amacı ile 1 adet trafo alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı revizyonu talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Plevne Mahallesi (11242 ada 13 nolu parselin doğusundaki alan ile 11255 ada 1 nolu parselin batısındaki alan) Elektrik Şebekesi içerisinde mevcut abonelerin düzenli ve sağlıklı enerji alabilmeleri, yeni enerji taleplerine cevap verilmesi amacı ile 1 adet trafo alanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c832fe9b-f54d-4109-9f1d-4094525f73e6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altieylül / Balıkesir  
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44  
e-Posta: [yazisleri@altieylul.bel.tr](mailto:yazisleri@altieylul.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.altieylul.bel.tr>  
Kep Adresi: [altieylulbel@hs01.kep.tr](mailto:altieylulbel@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI  
Belediye İşçisi  
Telefon No: -



amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı revizyonu talebi ile ilgili İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Paşaköy Mahallesi 149 ada 7, 8, 9,12, 13 ve 15 parseller; Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kaldığından, Paşaköy Köykent Kamulaştırma Projesine göre Köyiçi Ana Yollarının 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikli satın alma veya Kamulaştırma işlemlerine başlanması için Altıeylül Belediyesi 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

5- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Çınarlıdere Mahallesi 102 ada 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 parseller; Köy Yerleşik Alan Sınırları içinde kaldığından, Çınarlıdere Köykent Kamulaştırma Projesine göre Köyiçi Yollarının 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikli satın alma veya Kamulaştırma işlemlerine başlanması için Altıeylül Belediyesi 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

6- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Gökköy Mahallesi 0 ada 1366 parsel satış yetkisinin alınması için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

7-Altıeylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğaç ARABACI, Osman BUDAK ve Bürhanettin AĞABEYOĞLU' nun Türk Halk Müziği Ulusal Türkü Yarışması Düzenlenmesi Hakkında vermiş olduğu Önerge ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

8- Altıeylül Belediyesi Meclis üyeleri Hasan Paşa DECEDELİ, Burcu ÖZER, Doğaç ARABACI, Taylan BENLİ ve Mehmet DERDİMAN' ın Dezavantajlı Mahallelerdeki Yetenekli Çocuklar İçin Konservatuvar Kurulması Hakkında vermiş olduğu Önerge ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.

## II. MÜDÜRLÜKLERDEN GELEN EVRAKLAR:

9- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Pamukçu Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri konusu ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

10- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Altıeylül İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Muhtelif Alanlar Plan Tadilatı konusu ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

11- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Ayşebacı Mahallesi 137 ada 10 ve 40 no' lu parseller 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı teklifi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

12- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Kesirven Mahallesi 101 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın halı saha yapılması amacıyla Balıkesir Büyükşehir Belediyesi' ne uzun süre tahsis talebi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

13- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Halalca Mahallesi 145 ada 1 parsel halı saha' nın 15 ila 20 yıllığına kiralınması konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

14- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Çınarlıdere mahallesi 111 ada 3 parselde Arsa niteliğinde 1350,98 m2 arazisine Enerji taşıma hattı çekeceğinden dolayı hat üzerinde olan ve Mülkiyeti Belediyemize ait 140 ada 2 ve 126 Ada 1 parsellerde kain arsa vasıflı arazilerimizden hat geçirmek ve elektrik direği koymak için muvafakat verilmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c832fe9b-f54d-4109-9f1d-4094525f73e6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altıeylül / Balıkesir  
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44  
e-Posta: [yazisleri@altieylul.bel.tr](mailto:yazisleri@altieylul.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.altieylul.bel.tr>  
Kep Adresi: [altieylulbel@hs01.kep.tr](mailto:altieylulbel@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI  
Belediye İşçisi  
Telefon No: -



15- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Bereketli Mahallesi 161 ada 34 parsel 7.355,72 m<sup>2</sup> "tarla" vasıflı taşınmazın ihale ile satılması amacıyla Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

16- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Cinge Mahallesi Belediyemize ait yeşil saha vasıflı 157 ada 1 parselin içinden hat çekmek, elektrik almak ve direk koyarak Bertuğ AKIN' a ait 157 ada 13 parsel enerji taşıma hattı için muvafakat verilmesi talebi ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

17- Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünün, Sosyal yardım ve hizmetlerden istifade etmek üzere müracaatta bulunan ihtiyaç sahibi vatandaşların sosyal yardımlara bağımlı hale gelmemesi için önleyici tedbirler almak, bankacılık ile ilgili hizmetlere erişim zorluğu çeken kadın girişimciler için Belediye tarafından sunulan mikrokredi, e-ticaret imkanı yanında gelir getirici faaliyette bulunmalarını sağlayacak mesleki eğitimlere erişimi kolaylaştırmak, kadınların işgücüne katılımlarını sağlamak, hayat boyu öğrenme eğitim programı kapsamında meslek ve beceri kazandırma faaliyetlerine katılımı arttırmak amacıyla Altıeylül Belediyesi bünyesinde Meslek ve Beceri Kazandırma kurslarının açılması ile ilgili İşbirliği Protokolü konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

18- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Kadro Tenkisi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

19- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Müdürlük Kurulması konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

20- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün, 2026 yılı Performans Programı konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

21- Mali Hizmetler Müdürlüğünün, 2026 ve İzleyen İki Yıl Bütçesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

22- Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 2026 yılı Gelir ücret ve tarifeleri konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

### III- 2025 Kasım ayı meclis toplantısının günü, saati ve yerinin belirlenmesi.

### IV- DİLEK VE TEMENNİLER.

Hakan ŞEHİRLİ  
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c832fe9b-f54d-4109-9f1d-4094525f73e6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: 2. Gündoğan Mh. Güray Sk. No:1 Altıeylül / Balıkesir  
Telefon No: (266)241 00 10 Faks No: (266)239 44 44  
e-Posta: [yaziisleri@altieylul.bel.tr](mailto:yaziisleri@altieylul.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.altieylul.bel.tr>  
Kep Adresi: [altieylulbel@hs01.kep.tr](mailto:altieylulbel@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ece ÇANAKÇI  
Belediye İşçisi  
Telefon No: -

